

MEDEA ANKAUFSPROFIL 2022

	BESTANDSIMMOBILIEN	PROJEKTE / OBJEKTE IM BAU / GRUNDSTÜCKE
NUTZUNG	<p>Gewerbe Wohnen Mischnutzungen Spezialnutzungen (z. B. Labore, Produktion, Forschung, Schulungsgebäude etc.)</p>	<p>Gewerbe Wohnen Mischnutzungen Spezialnutzungen (z. B. Labore, Produktion, Forschung, Schulungsgebäude etc.)</p>
INVESTITIONSVOLUMEN	€ 3 Mio. - € 80 Mio.	€ 1 Mio - € 80 Mio.
KLASSIFIZIERUNG	Opportunistic, Value-Add, Core-Plus	Opportunistic
STANDORT / LAGE	<p>DE In Deutschland A-Städte inkl. Umland In Baden-Württemberg, Bayern, Hessen auch B, C und D-Städte</p> <p>AT Innsbruck, Linz, Salzburg, Wien</p> <p>CH Basel, Bern, Luzern, St. Gallen, Winterthur, Zürich</p>	<p>DE In Deutschland A-Städte inkl. Umland In Baden-Württemberg, Bayern, Hessen auch B, C und D-Städte</p> <p>AT Innsbruck, Linz, Salzburg, Wien</p> <p>CH Basel, Bern, Luzern, St. Gallen, Winterthur, Zürich</p>
SONSTIGES	<p>Erwerb von Erbbaurecht möglich Asset- und Share-Deals möglich Kauf von unausgebauten Speichern, Objekte mit zusätzlichem Baurecht (z. B. Aufstockungs- möglichkeiten), Aufteilerobjekte, etc.</p>	<p>Forward-Deals möglich Erwerb von Erbbaurecht möglich Asset- und Share-Deals möglich</p>

KONTAKTDATEN

MEDEA Real Estate GmbH

Rosental 5

D-80331 München

@ office@medea-realestate.com

t +49 89 231 138 71 - 0